

MAIRIE DE SAINT-RÉMY-EN-MAUGES

COMPTE-RENDU SOMMAIRE DE LA SÉANCE

DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 13 JUIN 2013

Etaient présents : Louis VINCENT, René PORCHER, Christophe CHENE, Catherine GRATON, Joëlle CHAPIN, Olivier SIELLER, Jean-Michel ABLINE, Denis CHARRON, André EMERIAU.

Absent excusé : Jean-Pierre PASQUIER

Absente non excusée : Fabienne COLAS

VU par Nous, Maire de ST RÉMY-EN-MAUGES, pour être affiché à la porte de la Mairie le 19 juin 2013 conformément aux prescriptions de l'article L 121.7 du code des collectivités territoriales.

.....

1) Approbation du compte rendu de la séance du 16 mai 2013

Aucune observation n'est émise. Monsieur le Maire informe que le Permis d'Aménager, pour le lotissement des Jardins de la Fontaine, a été déposé ce jour au service instructeur.

2) INTERCOMMUNALITÉ

➤ PLUI (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal)

Lors de la dernière réunion, il a été question du quartier Est et de la polarité Saint Pierre Montlimart – Montrevault. Concernant la polarité, un projet à long terme sur le secteur des bords de l'Evre et de la Carrière de Jousselin, est envisagé afin de faire de ce secteur un lieu attractif au centre de la polarité. La Carrière de Jousselin a fait une demande de 5 hectares supplémentaires, ce qui permettrait l'exploitation de la carrière jusqu'en 2045. La commission PLUI de Montrevault Communauté s'inquiète de cette échéance lointaine gênante pour concrétiser le projet du secteur et en déduit la nécessité de valider le PPADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durable) rapidement.

➤ CLECT – Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées

Monsieur le Maire rapporte au Conseil Municipal qu'une réunion CLECT a eu lieu mercredi 12 juin 2013. Quatre sujets ont été abordés :

- Transfert de charges pour le SMIBE, SAGE, SDAGE ... (qualité de l'eau, rivières ...),
- Transfert des équipements sportifs,
- Balayage : revient à la charge des communes,
- Prix forfaitaire pour le temps passé par les agents communaux sur la voirie communautaire.

➤ Remboursement des frais de déplacement du personnel

Suite au rétablissement de sa cotisation à 1%, le CNFPT a mis en place un nouveau règlement sur l'indemnisation des frais de transport des stagiaires applicables au 1^{er} janvier 2013. Il est donc nécessaire de s'adapter à ce nouveau fonctionnement. Suite à l'avis favorable du CTC en date du 30 mai 2013, **le Conseil Municipal décide d'émettre un avis favorable.**

3) URBANISME – VOIRIE - ASSAINISSEMENT

➤ Habitat Intergénérationnel

Le cahier des charges du projet d'habitat intergénérationnel dans la zone Saint Michel, a été envoyé à trois bailleurs (Val de Loire, Maine et Loire Habitat et Sèvre Loire). Le groupe de travail d'habitat intergénérationnel propose au Conseil Municipal de nommer le site « Le Clos Saint Michel ». **Le Conseil Municipal décide d'émettre un avis favorable sur la proposition du nom du site.**

➤ Assainissement

Monsieur le Maire présente les rapports annuels sur le prix et la qualité du service public d'assainissement pour l'année 2011 et 2012. Pour l'année 2012, 432 foyers sont raccordés au réseau public d'adduction d'eau et 31 foyers sont non raccordés au réseau public d'adduction d'eau. Le volume rejeté par les habitants raccordés au réseau d'adduction d'eau est de 31 412 m³ et 3 893 m³ pour ceux non raccordés. La station d'épuration a une capacité équivalente à 1700 habitants et dessert aujourd'hui 1100 habitants environ. La redevance assainissement était de 1.62 € le m³ pour l'année 2012. **Le Conseil Municipal décide de valider les rapports annuels sur le prix et la qualité du service d'assainissement pour l'année 2011 et 2012.**

➤ Assainissement La Roche Poigné et Le Chêne Percé

Une pré-étude a été lancée auprès de trois cabinets afin de connaître le montant des travaux et les délais, pour ensuite procéder aux demandes de subvention. Dix-huit maisons seraient concernées dans ce secteur. L'idéal serait de pouvoir engager ces travaux en 2017 au plus tard. Une étude complémentaire sera également demandée pour éliminer le poste de relèvement du Clos Pinard et le raccordement du lieu-dit de la Plissonnière.

4) BATIMENTS

➤ Logements du Presbytère

Comme chaque année une revalorisation des loyers a lieu au 1^{er} juillet. **Le Conseil Municipal décide de revaloriser les loyers du Presbytère à hauteur de 1.88 %.**

5) FINANCES

➤ Cantine et Périscolaire

Cantine :

Une augmentation de la fréquentation est constatée cette année, à hauteur de 8%. Le bilan jusqu'à aujourd'hui est satisfaisant. Le Conseil Municipal décide de ne pas augmenter les prix des repas cette année.

Périscolaire :

Comme pour le service cantine il y a une forte augmentation de la fréquentation à la périscolaire. Le bilan est satisfaisant. Le Conseil Municipal décide de ne pas augmenter les prix des quarts d'heure cette année.

6) AFFAIRES DIVERSES

➤ Piste Routière – Le Fuilet

Un courrier de Monsieur Hervé VIDOTTO, Directeur du Centre de Formation de la Prévention Routière situé à Angers, informe de l'arrêt de la Prévention Routière (séances pédagogiques) au Fuilet. La raison de cet arrêt est la restriction budgétaire. Pour rappel, en 2012, 1 469 scolaires de 42 écoles des cantons de Montrevault, Champtoceaux et St Florent le Vieil ont évolué sur cette piste d'éducation routière. Le Conseil Municipal trouve dommage d'abandonner cette éducation routière, car celle-ci était très pédagogique, et évoque le fait que cette activité pourrait être intégrée au temps péri-éducatif avec la réforme des rythmes scolaires.

➤ Vandalisme

Nuit du 1^{er} au 2 juin 2013 = Deux autres vitres de l'abris bus ont été cassées, des arbres, jardinières, boîte à lettre cassées. Une plainte a été déposée auprès de la Gendarmerie.

Nuit du 7 au 8 juin 2013 = Saccage et vol à la salle polyvalente. Une plainte a été déposée auprès de la Gendarmerie le samedi 8 juin 2013. La déclaration va être faite auprès de l'assurance et des devis pour la réparation du matériel et le rachat du nouveau matériel vont être demandés.

➤ Prochain Conseil Municipal jeudi 11 juillet 2013 à 20H15.

Affiché le 19 juin 2013.